

UMOWA UŻYCZENIA LOKALU

zawarta w dniu 11 maja 2009 roku w Staszowie

pomiędzy:

Powiatem Staszowskim zwanym w treści umowy „**UŻYCZAJĄCYM**”, reprezentowanym przez:

- 1) mgr inż. Romualda Garczewskiego – Przewodniczącego Zarządu
- 2) mgr inż. Andrzeja Kruzla – Wicestarostę
 przy kontrasygnacie Skarbnika - mgr Jolanty Piotrowskiej

a

Międzyszkolna Komisją Oświaty i Wychowania NSZZ „Solidarność” w Staszowie reprezentowaną przez:

1. mgr Marka Poniewierkę - Przewodniczącego
zwanym w dalszej części umowy BIORĄCYM

§ 1

1. UŻYCZAJĄCY oświadcza, iż dysponuje lokalem użytkowym usytuowanym w Staszowie w budynku przy ul. Wschodniej 13, składającym się z jednego pokoju o powierzchni 15m².
2. UŻYCZAJĄCY zobowiązuje się zezwolić BIORĄCEMU na bezpłatne używanie lokalu, o którym mowa w pkt 1, a BIORĄCY na powyższe wyraża zgodę.
3. Umowa zostaje zawarta jest na okres od dnia 1 czerwca 2009 roku do dnia 31 maja 2010 roku.

§ 2

Oddawany w bezpłatne używanie lokal użytkowy wyposażony jest w stałe instalacje:

- dostarczającą energię elektryczną,
- centralnego ogrzewania
- wodno- kanalizacyjną

§ 3

1. BIORĄCY oświadcza, że oddawany lokal wykorzystany będzie wyłącznie na prowadzenie działalności związkowej przez Międzyszkolną Komisję Oświaty i Wychowania NSZZ „Solidarność” w Staszowie.
2. BIORĄCY oświadcza, że lokal obejrzał oraz że akceptuje stan, w jakim lokal aktualnie się znajduje i nie wnosi zastrzeżeń co do jego stanu technicznego.

§ 4

Wydanie lokalu nastąpi w dniu 1 czerwca 2009 roku w oparciu o protokół zdawczo – odbiorczy, sporządzony z udziałem przedstawicieli stron umowy najmu lokalu oraz przedstawicieli MKOiW NSZZ „Solidarność”.

§ 5

BIORĄCY ma obowiązek utrzymania czystości w lokalu.

§ 6

BIORĄCY do używania ponosi zwykłe koszty utrzymania przedmiotu użyczenia.

§ 7

1. BIORĄCY zobowiązuje się używać przedmiot użyczenia w sposób odpowiadający jego przeznaczeniu i właściwościom, a także zgodnie z niniejszą umową.
2. BIORĄCY nie może oddać przedmiot użyczenia osobie trzeciej do używania bez zgody UŻYCZAJĄCEGO.
3. BIORĄCY ponosi wszelkie koszty utrzymania przedmiotu użyczenia, a także wszelkie inne koszty związane z jego eksploatacją.

§ 8

UŻYCZAJĄCY może żądać natychmiastowego zwrotu przedmiotu użyczenia jeżeli:

1. BIORĄCY używa przedmiotu użyczenia sprzecznie z właściwościami, przeznaczeniem i umową,
2. BIORĄCY przekazuje przedmiot użyczenia osobie trzeciej do używania bez zgody UŻYCZAJĄCEGO,

§ 9

1. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu polubownego działającego w oparciu o przepisy kodeksu postępowania cywilnego.
2. Wszelkie zmiany umowy mogą nastąpić jedynie za zgodą stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie znajdują przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

UŻYCZAJĄCY

BIORĄCY