

GN-V.6821.26.2023

## **OGŁOSZENIE STAROSTY STASZOWSKIEGO**

### **Wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej**

Działając na podstawie art. 124a w związku z art. 114 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 roku, poz. 344 ze zm.),

#### informuję

o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego na wniosek PGE Dystrybucja S.A., w sprawie ograniczenia, w drodze decyzji, sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w Oleśnicy, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 1327, w celu realizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na budowie sieci kablowej średniego napięcia 15 kV wraz z kanalizacją kablową.

Zgodnie z zapisem w rejestrze ewidencji gruntów i budynków prowadzonym przez Starostwo Powiatowe w Staszowie nieruchomość położona w Oleśnicy o numerze ewidencyjnym działki 1327 stanowi własność osób fizycznych. Zgodnie z odpisem skróconego aktu zgonu nr AG 4282239 wydanym przez Urząd Stanu Cywilnego w Oleśnicy jeden ze współwłaścicieli nieruchomości Władysław Skórski nie żyje. Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju I Wydział Cywilny pismem z dnia 27.02.2024 r. poinformował, iż nie zarejestrowano sprawy o stwierdzenie nabycia spadku po zmarłym.

Z uwagi na powyższe należy uznać, że przedmiotowa działka stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i ust. 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami, które stanowią, że przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Przepis ust. 6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

Wobec powyższego wzywa się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości, aby w terminie 2 miesięcy od dnia ukazania się ogłoszenia zgłosili się i udokumentowali swoje prawo do przedmiotowej nieruchomości do Starostwa Powiatowego w Staszowie, ul. Piłsudskiego 7, pokój A21.

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia ukazania się niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do opisanej nieruchomości, zostanie wszczęte postępowanie w trybie art. 124 ust. 1 w związku z art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Z up. STAROSTY  
Leszek Guzal  
Wicestarosta