

**UCHWAŁA NR 121/22**  
**ZARZĄDU POWIATU W STASZOWIE**

z dnia 8 grudnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udostępnienie nieruchomości na potrzeby budowy infrastruktury elektroenergetycznej**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2022 roku poz. 1526), art. 11 ust. 1, art. 25a i art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899)<sup>[1]</sup>, w związku z § 4, § 5, § 6 Uchwały Nr 83/18 Zarządu Powiatu w Staszowie z dnia 14 listopada 2018 roku w sprawie ustalenia zasad udostępniania i pobierania opłat za nieruchomości stanowiące własność Powiatu Staszowskiego na potrzeby technicznej infrastruktury liniowej w celu budowy, modernizacji, przebudowy, naprawy, konserwacji i eksploatacji wraz z urządzeniami towarzyszącymi Zarząd Powiatu w Staszowie uchwała, co następuje:

**§ 1. 1.** Wyraża zgodę na udostępnienie Spółce PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą i adresem w Lublinie, ul. Garbarska 21a, 20-340 Lublin, Oddział w Rzeszowie, nieruchomości położonej w Staszowie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 5850 o powierzchni 0,3394 ha, stanowiącej własność Powiatu Staszowskiego w celu umieszczenia elementów podziemnej infrastruktury elektroenergetycznej.

2. Na ww. nieruchomości zaplanowano prace związane z budową sieci elektroenergetycznej – przewodów przyłącza kablowego niskiego napięcia dla zasilania w energię elektryczną budynku mieszkalno-usługowo-handlowego zlokalizowanego na działce położonej w Staszowie, oznaczonej nr działki 5857/2.

3. Mapa z zaznaczonym przebiegiem linii elektroenergetycznej stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

4. Szczegółowe warunki udostępnienia części nieruchomości, będącej własnością Powiatu Staszowskiego określone zostaną w umowie udostępnienia nieruchomości.

5. Po przeprowadzeniu ww. prac teren, na którym przeprowadzona była budowa należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu w Staszowie.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd Powiatu w Staszowie**

Przewodniczący Zarządu: Józef Żółciak

Wicestarosta: Leszek Guzał

Członkowie Zarządu: Janusz Bąk

Krystyna Semrau

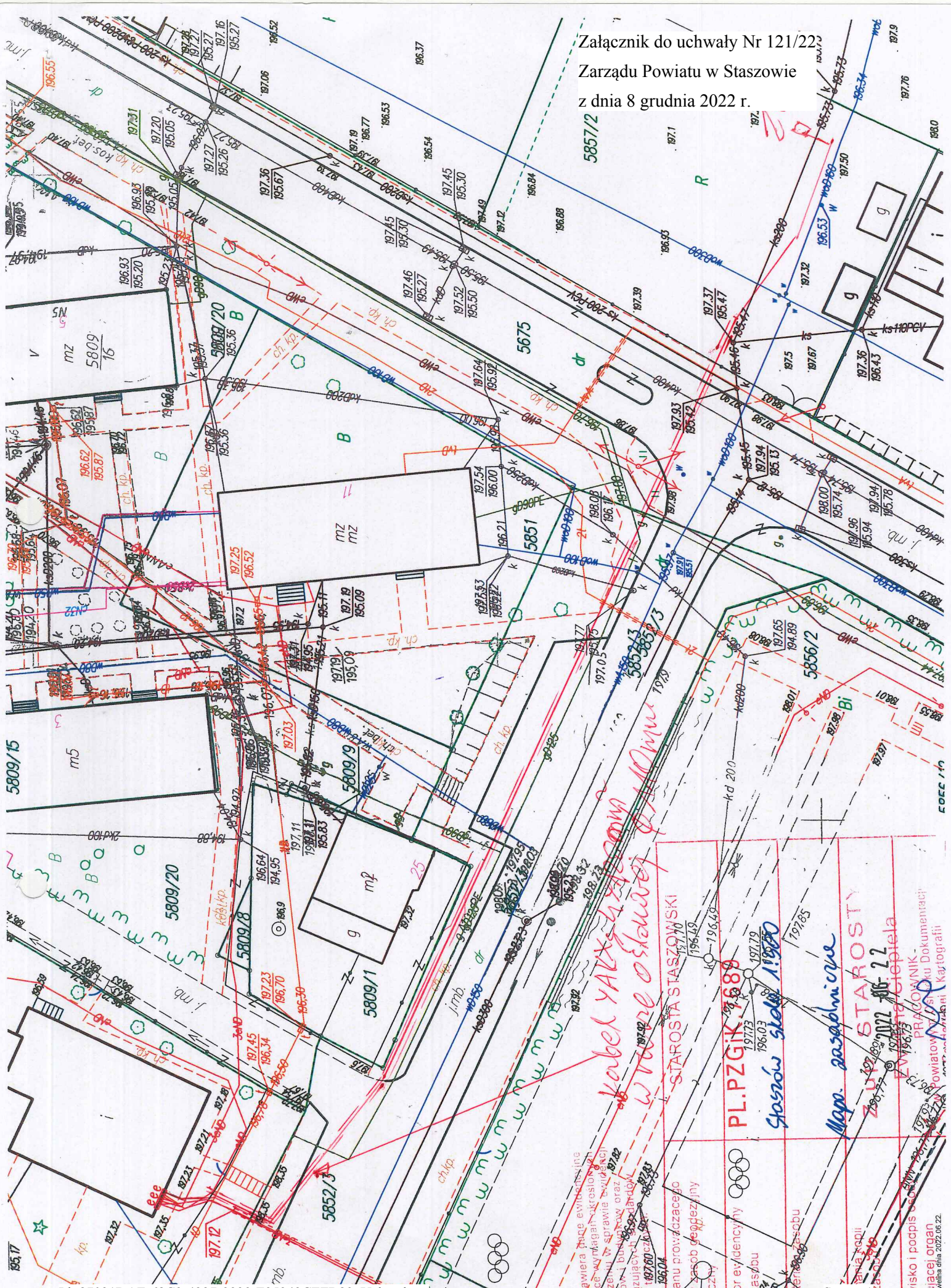
Zbigniew Wiącek

---

<sup>[1]</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 815, z 2022 r. poz. 1846, poz. 2185

Załącznik do uchwały Nr 121/223  
Zarządu Powiatu w Sztaszowie  
z dnia 8 grudnia 2022 r.

5857/2



## Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 27 września 2022 roku, uzupełnionym w dniu 9 listopada 2022 r. pełnomocnik PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie zwrócił się z prośbą o wydanie zezwolenia na lokalizowanie sieci uzbrojenia terenu tj. przewodów projektowanego przyłącza kablowego niskiego napięcia na działce położonej w Staszowie, oznaczonej numerem 5850 dla zasilania w energię elektryczną budynku mieszkalno-usługowo-handlowego położonego w Staszowie przy ul. Langiewicza, na działce oznaczonej numerem 5857/2.

Działka oznaczona numerem 5850 stanowi własność Powiatu Staszowskiego, a na podstawie aktu notarialnego Rep. A Nr 616/2001 z dnia 21 lutego 2001 roku przekazana została w użytkowanie Samodzielnemu Publicznemu Zespołowi Zakładów Opieki Zdrowotnej w Staszowie. Czynności związane z wykonywaniem praw właścicielskich do nieruchomości, polegające na wyrażaniu zgody na dysponowanie nieruchomością w celu wykonywania robót budowlanych mieszczą się pod pojęciem gospodarowania nieruchomościami, które stosownie do art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899 z późn. zm.) należą do zarządu powiatu.

Uwzględniając, że objęta wnioskiem nieruchomość pozostaje w użytkowaniu Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Staszowie, zwrócono się do Dyrektora o zajęcie stanowiska w przedmiotowej sprawie.

Pismem z dnia 4 listopada 2022 roku znak: DTG-2311-37/2022 Z-ca Dyrektora ds. technicznych SPZZOZ w Staszowie poinformował, iż dyrekcja SPZZOZ w Staszowie nie wnosi sprzeciwu do wykonania przyłącza kablowego na działce 5850 obręb 01 Staszów, dla zasilania w energię elektryczną budynku zlokalizowanego na działce 5872/2.

Udostępnianie nieruchomości z zasobu Powiatu Staszowskiego następuje zgodnie z Uchwałą Nr 83/18 Zarządu Powiatu w Staszowie z dnia 14 listopada 2018 roku w sprawie ustalenia zasad udostępniania i pobierania opłat za nieruchomości stanowiące własność Powiatu Staszowskiego na potrzeby technicznej infrastruktury liniowej w celu budowy, modernizacji, przebudowy, naprawy, konserwacji i eksploatacji wraz z urządzeniami towarzyszącymi.

Do wniosku przedłożono dokumenty i informacje, w tym m. in. warunki techniczne wydane przez gestora sieci, mapę z zaznaczonym przebiegiem projektowanego przyłącza kablowego n/N, informację o jego długości i powierzchni zajęcia terenu na potrzeby inwestycji.

Udostępnienie nieruchomości jest odpłatne. Warunki udostępnienia części nieruchomości określone zostaną w umowie.

Mając powyższe na względzie powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.