

OGŁOSZENIE STAROSTY STASZOWSKIEGO **Wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej**

Działając na podstawie art. 124a w związku z art. 114 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899 ze zm.),

informuję

o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego na wniosek Nexera Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie w sprawie ograniczenia, w drodze decyzji, sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej na terenie gminy Połaniec w obrębach: Kraśnik, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 141 oraz Połaniec-miasto, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 2521, w celu realizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na przeprowadzeniu infrastruktury telekomunikacyjnej w postaci podwieszenia kabli światłowodowych typu ADSS na istniejącej podbudowie słupowej.

Zgodnie z zapisem w rejestrze ewidencji gruntów i budynków prowadzonym przez Starostwo Powiatowe w Staszowie nieruchomość położona w obrębie Kraśnik, gm. Połaniec, o numerze ewidencyjnym działki 141 stanowi własność Skarbu Państwa, brak jest jednak dokumentu potwierdzającego tytuł własności. Natomiast nieruchomość położona w Połańcu oznaczona numerem 2521 stanowi własność Gminy Połaniec. Tut organ ustalił, że ujawniona w ewidencji gruntów i budynków księga wieczysta nr KI1A/00009607/4, w której w dziale II jako właściciel widnieje Skarb Państwa Urząd Miasta i Gminy w Połańcu, w rzeczywistości nie obejmuje przedmiotowej działki. Zgodnie z pismami Sądu Rejonowego w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych pismem znak: DZKO/KI1A/00000014/21 z dnia 08.04.2021 oraz DZKO/KI1A/00000074/22 z dnia 05.09.2022 r. dla działek położonych na terenie gminy Połaniec w obrębach: Połaniec-miasto, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 2521 oraz Kraśnik, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 141 nie odnaleziono ksiąg wieczystych.

Z uwagi na powyższe należy uznać, że przedmiotowa działka stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, który stanowi, że przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe.

Wobec powyższego wzywa się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości aby w terminie 2 miesięcy od dnia ukazania się ogłoszenia zgłosili się i udokumentowali swoje prawo do przedmiotowej nieruchomości do Starostwa Powiatowego w Staszowie, ul. Piłsudskiego 7, pokój A21.

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia ukazania się niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do opisanej nieruchomości, zostanie wszczęte postępowanie w trybie art. 124 ust. 1 w związku z art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Z up. STAROSTY
Leszek Guzal
Wicestarosta